

## AUTOKOMANDA AD BEOGRAD

- Upravni odbor –

Broj: 238/2 / 15.04. 2008.

Beograd, Bulevar oslobođenja 71a

Na osnovu člana 316. stav 2. u vezi sa članom 443. stav 1. tačka 1. Zakona o privrednim društvima ("Službeni glasnik RS" br. 125/04), Upravni odbor Akcionarskog društva autokuća AUTOKOMANDA Beograd, Bulevar oslobođenja 71a, je prikupljanjem glasova telefonskim putem, van sednice, dana 15. 04.2008.godine, doneo sledeću:

### **O D L U K U**

**PREPORUČUJE SE** da Skupština privrednog društva AUTOKOMANDA AD BEOGRAD prihvati stavljanje hipoteke na nepokretnosti akcionarskog društva autokuća AUTOKOMANDA AD BEOGRAD i to na :

- Delu servisa motornih vozila "Autokomanda " u ul. Vojislava Ilića br. 145 na kat. parc. br. 7/3 KO Veliki Mokri Lug, upisanom kao zk. telo II u list nepokretnosti br. 1437, zemljišno knjižnog odeljenja II Opštinskog suda u Beogradu.
- Komora za nanošenje i sušenje premaznih sredstava i nadstrešnice sa pomoćnim prostorijama na kat. parc. br. 7/2 KO Veliki Mokri Lug, upisanoj kao zk. telo III u list nepokretnosti br. 1437, zemljišno knjižnog odeljenja II Opštinskog suda u Beogradu.
- Delu servisa motornih vozila "Autokomanda " u ul. Vojislava Ilića br. 145, na kat. parc. br. 5922/3 KO Beograd 3, upisanom kao zk. telo II u list nepokretnosti br. 8337, zemljišno knjižnog odeljenja nepokretnosti II Opštinskog suda u Beogradu,

na ime obezbeđena Ugovora o izdavanju bankarske garancije br. LG 475/08 od 01.04.2008. godine, koji je zaključen između HYPO ALPE-ADRIA-BANK AD Beograd i JUGODRVO-HOLDING AD, Beograd, a koji predstavlja instrument obezbeđenja Ugovora o dugorocnom zajmu br. NL 33/08 od 01.04.2008. godine, zaključenog između HYPO GROUP NEDERLANDS CORPORATE FINANCE B.V. Amsterdam, Holandija, na iznos od EUR 5.500.000,00 sa rokom otplate 01.01.2018. godine, kamatom tromesečni EURIBOR + kamatna marža 3,20%, namenom - za kupovinu objekta u okviru kompleksa AUTOKOMANDA u iznosu od EUR 5.300.000,00 i za sanaciju krova, plaćanje poreza i ostalih pratećih dazbina i troškova u iznosu od EUR 200.000,00.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Privrednom društvu AUTOKOMANDA AD BEOGRAD obratilo se društvo "Jugodrho-Holding" a. d. Beograd ul. Vase Čarapića br. 2-4, sa molbom da na ime obezbeđenja kredita u visini od 5.500.000,00 EUR-a, omogući stavljanje hipoteke na nepokretnostima navedenim u izreci ove Odluke.

U interesu je i Autokomanda AD Beograd i "Jugodrho-Holding" a. d. Beograd da dođe do realizacije navedenog kreditnog aranžmana, radi izvršenja Ugovora br. 222 od 08.04.2008.godine overenog pod brojem: II Ov. br. 3993/08 dana 08.04.2008.godine.

Stoga je stav Upravnog odbora da svakako treba prihvatiti da zalaganje imovine bude sredstvo obezbeđenja kreditnog aranžmana "Jugodrho-Holding" a. d. Beograd.

Predsednik Upravnog odbora  
Boško Reljić, sr

